

# Do wynajęcia

Office to let

## West Business Center (Ultramet) rozbudowa

Wrocław, Fabryczna, ul. Strzegomska 138/Babimojska 3

### Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2015
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 50 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	5 180 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month













### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

Budynek całkowicie wynajęty  
Building completely leased


Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- |  |  |
|--|--|
|  Klimatyzacja<br>Air conditioning              |  Ochrona budynku<br>Security                    |
|  Podwieszany sufit<br>Suspended ceiling        |  Kable światłowodowe<br>Fiber optics            |
|  Okablowanie telefoniczne<br>Telephone cabling |  Kontrola dostępu do budynku<br>Access control  |
|  Okablowanie komputerowe<br>Computer cabling   |  Uchylne okna<br>Openable windows               |
|  Okablowanie elektryczne<br>Power cabling      |  Dwustronne zasilanie<br>Emergency power supply |
|  Czujniki dymu<br>Smoke detectors              |  BMS<br>BMS                                     |
|  Wykładzina<br>Carpeting                       |  |
|  Recepcja<br>Reception                         |  |

Plan piętra | Floor plan



Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00  
Dodatkowe informacje  
More information